



TERÜLETFELHASZNÁLÁSI MÓDOK

Beépítésre szánt területek

MEGLÉVŐ	Kisvárosias lakóterület
TERVEZETT	Kertvárosias lakóterület
	Tartalék kertvárosias lakóterület
	Falusias lakóterület
	Településközpont terület
	Kereskedelmi, szolgáltató terület
	Ipari terület
	Különleges terület - sportpálya, lovaglópálya
	Különleges terület - temető területe
	Különleges terület - konferencia és vallásiközpont
	Különleges terület - kegyeleti park

Beépítésre nem szánt területek

MEGLÉVŐ	Közúti közlekedési terület
TERVEZETT	Zöldterület - közkert
	Erdőterület
	Kertes mezőgazdasági terület
	Általános mezőgazdasági terület
	Általános mezőgazdasági terület - gyeper, fás legelő
	Vízgazdálkodási terület

JELMAGYARÁZAT

MEGLÉVŐ	TERVEZETT	Közigazgatási terület határa
		Belterület határa/ Belterületbe vonható terület határa
		Módosítási terület határa

TÁJ- ÉS TERMÉSZETVÉDELEM

	Natura 2000 hálózat határa
	Ökológiai hálózat határa
	Tájvédelmi terület
	Csúszásveszélyes terület határa
	Szerkezeti jelentőségű fasor
	Rekultiválendő terület határa
	Ex lege védett táji érték, forrás

ÖRÖKSÉGVÉDELEM

	Műemlék épületek, építmények
	Helyi védelemre javasolt épület, építmény
	Műemléki környezet határa
	Helyi értékvédelmi terület határa
	Nyilvántartott régészeti lelőhely határa

KÖZLEKEDÉS

MEGLÉVŐ	TERVEZETT	Gyorsforgalmi út (autópálya, autótűt)
		Országos mellékút
		Települési gyűjtőtűt
		Jelentős szintbeni csomópont
		Különszintű csomópont
		Települések közötti kerékpártűt
		Jelentős közhasználatú parkolóhely
		Tervezett gyorsforgalmi út védőtávolságának határa
		Országos mellékút védőtávolságának határa
		Gyalogút

Egyéb

	I. II. III. IV.	Lakóterületi felhasználás ütemezése
		Adó-, vevőtorny, átjátszó állomás
		Vízállásos terület (vízmosások, horhó)
		Alagút

VÖLGYZUGOLY Területfejlesztő és Tervező Műhely Kft.
1024 Budapest, Szilágyi Erzsébet fasor 13-15. Tel: 1/439-04-90

Településtervezés
Feriik Tünde, vezető településrendező tervező (TT/11 13-1259)
Kéthelyi Márton, okl. tájépítésmérnök, tájvédelmi szakértő (TK 01-5282)
Musztafa Tímea, okl. településmérnök

Tájrendezés, zöldfelület környezetvédelem
Kéthelyi Márton, okl. tájépítésmérnök, tájvédelmi szakértő (TK 01-5282)

ÚNY
TELEPÜLÉSRENDEZÉSI ESZKÖZÖK MÓDOSÍTÁSA
TELEPÜLÉSSZERKEZETI TERV - SZERKEZETI TERVLAP
TSZT-M/2
.../2021. (... ..) határozat 2. melléklete
FŐÉPÍTÉSZI ZÁRÓ VÉLEMÉNYEZÉSRE
M = 1 : 10 000